

# 台北生技園區育成中心及產業空間 企業進駐規範及申請須知

修訂日期 2021/09/29  
第一次修正 2023/08/28

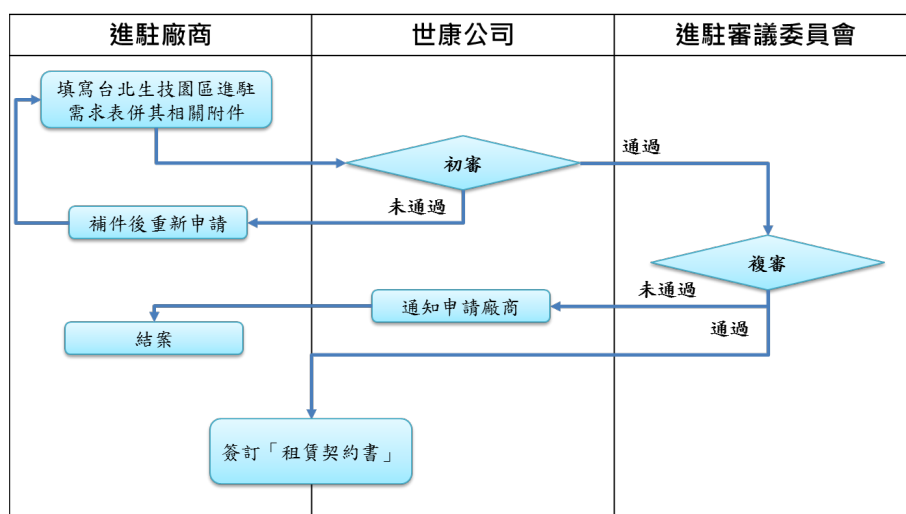
## 壹、申請資格

- 一、國內外依法設立或設立中之獨資、合夥事業、公司或法人、或將成立公司之優秀團隊，得提出申請進駐本園區育成中心及產業空間。
- 二、前項得提出申請進駐本園區之對象，以生技產業為主，包含生技製藥、醫療器材、健康福祉、應用生技及生技相關服務業(CRO、CMO)等。
- 三、前項生技產業範疇係依經濟部工業局出版之生技產業白皮書及生技醫藥產業發展條例定義；並配合經濟部或生技醫藥產業發展條例相關修訂內容調整。
- 四、屬於提供支援前述生技產業發展，以加速新事業、新產品、新技術發展或協助企業轉型升級之單位，包含但不限於提供技術、設備、人才、資金、商務、管理、法律、會計等之專業服務，亦得提出申請進駐本園區育成中心及產業空間。
- 五、申請進駐本園區育成中心者，除需符合前四項之規定外，應符合下列資格之一：
  1. 符合經濟部中小企業認定標準 (指依法辦理公司登記或商業登記，實收資本額在新臺幣一億元以下，或經常僱用員工數未滿二百人之事業)，且成立九年以內之新創公司。
  2. 開發生技相關新投資項目(技術發展或產品)具新穎性或具潛在商業價值之企業或優秀團隊。

## 貳、申請辦法

### 一、申請流程：

1. 申請廠商請填寫「台北生技園區進駐申請表」(附件二)併其相關附件後，提送予世康開發股份有限公司(下稱「本公司」)以進行後續審查作業。
2. 本公司收到申請資料後，原則於1個月內回覆初審情形，初審通過案件將提送至本園區企業進駐審議委員會進行複審，會議將視申請案件數量、育成中心及產業空間出租情形安排召開，並依審查結果通知申請單位。
3. 申請案如未通過初審，本公司將以書面通知申請單位，並請其補件後重新申請。
4. 申請案通過複審者，本公司將通知申請單位辦理後續租賃契約書簽訂事宜。
5. 承上，另未通過複審者，本公司將書面通知申請單位，並辦理結案。



### 二、審查重點

申請進駐育成中心之廠商須檢附營運計畫書(附件三)，其審查重點為技術創新性、產業前瞻性及市場發展潛力等。

### 三、進駐費用

進駐費用請參照「台北生技園區收費標準」，實際進駐費用以進駐廠商和本公司之租賃契約書為準。

#### 四、申請窗口

世康開發股份有限公司

地址：115 台北市南港區忠孝東路七段 508 號 2 樓之 3

電話：02-2651-6868 分機 501~505

電子信箱：service@mail.centurydev.com.tw

#### 參、 育成中心離(延)駐規定

育成期限（不含裝修免租期）以五年為原則，經審議通過者得展延，總育成期限原則最長為九年；進駐者亦可因實際發展需求，申請提前遷出。

#### 肆、 附件

附件一 台北生技園區進駐申請表

附件二 企業營運計畫書參考綱要